

POORTWACHT 90 LEIDERDORP

Wil je graag in een eigentijds en duurzaam 3-kamerappartement wonen, met een ruim terras op het westen? Dan ben je hier aan het juiste adres! Dit moderne appartement, voorzien van 8 eigen zonnepanelen op het dak, triple glas in kunststof kozijnen en een efficiënte indeling, biedt een unieke kans. Met een energielabel A+++, ben je verzekerd van een duurzame toekomst.

Gelegen in een kleinschalig complex uit 1998, waarbij duurzaamheid hoog in het vaandel staat, bevindt dit appartement zich in de populaire Leyhof. Voor het appartementencomplex bevinden zich de bergingen. In 2021 zijn de deuren en kozijnen vervangen door kunststof en is het dak vernieuwd. Als we het hebben over een praktisch ingedeelde woning denk dan aan 2 lekker ruime slaapkamers, een goed formaat badkamer (waar nu een douche en wastafel zijn, maar waar ook nog ruimte is voor een extra bad bijvoorbeeld), een heerlijk, royale woonkamer met aansluitend een terras van ca. 11 m² op het westen en een half open keuken voorzien van genoeg inbouwapparatuur (vaatwasser 2023, koelkast/vriezer, gaskookplaat, wasemkap en oven). Daarnaast is er een aparte ruimte voor de wasapparatuur en een meer dan royaal toilet (geschikt ook voor invaliden) met fonteintje. Of je nu jong of wat ouder bent, dit appartement biedt het beste van beide werelden: modern comfort en duurzaamheid in een aangename omgeving.



Vraagprijs
€ 365.000,- k.k.

