

Jouw huis verkopen



Alle stappen voor een geslaagde verkoop
van jouw huis met Drieman Garantiemakelaars



Van een Garantiemakelaar mag je meer verwachten.





Mogen wij ons even voorstellen?

Jouw makelaar in Woerden: dat is Drieman Garantimakelaars. Niet zomaar een makelaar maar een Garantimakelaar en van een Garantimakelaar mag je meer verwachten! Ben jij op zoek naar een makelaar om jouw woning te verkopen? Of wil je juist een woning gaan kopen en ben je op zoek naar een aankoopmakelaar? Bij Drieman Garantimakelaars helpen wij je graag!

Een goede makelaar vinden valt nog niet mee. Het aanbod van makelaars is groot en waar let je op bij het maken van jouw keuze? Logischerwijs wil je graag een betrouwbare makelaar, die meedenkt en proactief handelt. Maar zou het niet fijn zijn als jouw makelaar nét even dat stapje extra zet? Binnen Drieman Garantimakelaars Woerden geloven wij in een makelaarWIJ – Wij zijn jouw gids, consultant, therapeut, adviseur en beste vriend tijdens het gehele proces en doen niets liever dan jou helpen want... een woning aan-/verkopen doen we samen!

Het team

Hoe fijn is het als er tijdens het proces nauw contact met je wordt gehouden? Hier zorgen wij voor door binnen ons kantoor één makelaar verantwoordelijk te maken voor jouw dossier. Hierbij treedt Jeroen Uijtewaal of Marcel de Boer op als jouw aan-/verkopend makelaar (Beëdigd NVM Makelaar-Taxateur O.G.). Op kantoor zorgen Joyce Verbeek en Leny van den Oever-Morris voor je ontvangst, je informatieverstrekking en de administratieve ondersteuning. Zij staan altijd voor je klaar want; kennisdeling, samenwerking en persoonlijk contact staan bij ons hoog in het vaandel. Daarnaast zorgt Menno Chavanu voor de marketing.

Drieman

Kantoor Woerden is onderdeel van Drieman, een groot netwerk in het Groene Hart. De Drieman kantoren zijn gevestigd in Woerden, Alphen a/d Rijn, Nieuwkoop, Leiderdorp en Bodegraven. Een brede dekking die ingezet wordt om jou met de juiste expertise van dienst te kunnen zijn. Daarnaast zorgt ons deskundige team ervoor dat de aan- en verkoop op een leuke, enthousiaste manier verloopt en dat je altijd op de hoogte bent van de laatste stand van zaken.

Garantiemakelaar

Daarnaast zijn wij niet zomaar een makelaar. Wij zijn een Garantiemakelaar. Garantiemakelaars is een landelijk opererend netwerk van 60 makelaarskantoren. Hiermee is het een van de grotere, bij de NVM aangesloten, makelaarsorganisaties van Nederland. Dit heeft voor jou ook voordelen. Wij durven namelijk als Garantiemakelaar verschillende garanties te geven op onze dienstverlening zodat je straks zonder zorgen jouw woning uit handen kan geven. Hierdoor is onze dienstverlening transparant, servicegericht en duidelijk vooraf vastgesteld. Dit zorgt ervoor dat je achteraf nooit voor verrassingen komt te staan. Garantiemakelaars worden continu bijgeschoold, zodat zij altijd beschikken over de meest actuele kennis binnen het vakgebied die ingezet kan worden om jou van informatie te voorzien. Zakendoen met een Garantiemakelaar is dus zaken doen met een expert.

Werkgebied

Al ruim 30 jaar verkopen wij met veel plezier woningen in Woerden en omstreken. Hierdoor zijn we sterk lokaal verankerd en snappen we goed waar jij behoefte aan hebt bij het aan- of verkopen van een woning in deze regio. Drieman Garantiemakelaars Woerden is actief in Woerden, Harmelen, Linschoten, Nieuwerbrug, Kamerik, Kanis, Zegveld, Waarder en Driebruggen.

Vestiging

Ons kantoor in Woerden is gevestigd aan de Meulmansweg 1; een gunstige locatie, midden in het centrum van Woerden, waar voorbijgangers gemakkelijk binnenlopen. We zijn geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.30 uur. Ook na kantoortijd zijn wij telefonisch bereikbaar via ons vaste telefoonnummer. Liever een korte vraag stellen? Naast ons vaste telefoonnummer hebben we een binnendienst nummer waar we doormiddel van WhatsApp ook al je vragen kunnen beantwoorden. Daarnaast kan je via onze site van 9.00 – 21.00 uur op de live chat terecht. Wij van Drieman Garantiemakelaars staan voor je klaar!

Een makelaar zoeken hoeft dus niet ingewikkeld te zijn. Zoals met zoveel dingen moet je weten waar je moet zoeken. Ben je op zoek naar een makelaar die de focus legt op de mensen in plaats van de huizen? Dan ben je bij Drieman Garantiemakelaars aan het juiste adres voor zowel aankoop als verkoop van een woning! Ook voor overige diensten zoals taxaties, huren of nieuwbouw zijn wij je graag van dienst. Neem een kijkje op onze website, onze social media of neem direct contact met ons. Allemaal mogelijk door het scannen van onderstaande QR-code met je telefooncamera!





Wil jij je huis verkopen?

Huis verkopen in regio Woerden? Het lijkt misschien eenvoudig om in de huidige woningmarkt je huis te verkopen, maar schijn bedriegt. Een huis verkoop je namelijk niet zomaar. Daar komt veel bij kijken en bovendien is het een grote stap. Ook is het niet je dagelijkse werk om een object voor een dergelijk hoog bedrag te verkopen, laat staan daarover te onderhandelen. Jouw NVM-makelaar Drieman Garantiemakelaars in Woerden kan je volledig begeleiden in dit verkoopproces. Ons team zet zich in om jouw woonwensen werkelijkheid te maken!

Een huis te koop zetten is vrij makkelijk maar je huis succesvol verkopen is toch een vak apart. We hebben eerder gemerkt dat onze klanten graag ontzorgd worden tijdens het gehele proces. Daarom bieden we een full-service verkoopdienst aan, waarbij we je begeleiden van a tot z: van het aanbieden van je huis tot en met de overdracht en afhandeling.

Daarnaast heeft het verkopen van je huis, met Drieman Garantiemakelaars als jouw makelaar, diverse andere voordelen en deze lichten we je graag toe:

- Drieman is een gecertificeerde NVM-makelaar in Woerden en omstreken
- Volgens de reviews het leukste kantoor van Woerden. Beoordeeld met een 9,2!
- Lokaal betrokken met een groot professioneel netwerk door 30 jaar ervaring
- Onderscheidende presentatie op social media en uitgelicht op Funda
- Erg betrouwbaar, morgen kan je ons ook tegenkomen in de plaatselijke supermarkt!

Naast dat we jou een realistische en objectieve blik geven, we ervoor zorgen dat je sterker in je schoenen staat tijdens de onderhandeling, we ervoor zorgen dat jouw huis voor de juiste prijs wordt verkocht zorgen we ook voor een correcte en vlotte afhandeling. Het verkopen van jouw woning moet daarnaast ook prettig zijn en daarom proberen we simpel gezegd aardiger voor je te zijn dan dat je gewend bent.

Onze 5 verkoopgaranties

PresentatieGarantie

Je woning verkoopt zich niet vanzelf. Een goede presentatie is het halve werk. Er is van alles mogelijk, maar welke strategie past het beste bij jouw huis, in jouw markt? De basis leggen we met ons presentatiepakket. Hierin zitten de belangrijkste presentatiemiddelen tegen een scherpe prijs. Vervolgens kijken we samen of we naast het presentatiepakket aanvullende middelen voor jouw huis gaan inzetten.

ContactGarantie

Niets is zo vervelend als 's avonds met een dringende vraag zitten en jouw makelaar niet meer kunnen bereiken. Daarom kun je jouw Garantiemakelaar altijd bereiken. Via het vaste kantoornummer kun je 24 uur per dag in contact komen met jouw Garantiemakelaar. Liever een korte vraag stellen? Naast ons vaste kantoornummer hebben we een binnendienst nummer waar we doormiddel van WhatsApp ook al je vragen kunnen beantwoorden. Daarnaast kan je via onze site van 9.00 – 21.00 uur op de live chat terecht. Wij van Drieman Garantiemakelaars staan voor je klaar!

BezichtigingsGarantie

Binnen Drieman Garantiemakelaars Woerden geloven wij in een makelaarWIJ – Wij zijn jouw gids, consultant, therapeut, adviseur en beste vriend tijdens het gehele proces en staan altijd voor je klaar! Niet iedereen heeft overdag de tijd om woningen te bezichtigen. Vandaar dat jouw Garantiemakelaar ook 's avonds en op zaterdag tijd vrijmaakt om bezichtigingen te verzorgen. Als je in overleg liever bezichtigingen buiten kantoor tijden wilt laten plaatsvinden, dan zal jouw Garantiemakelaar zijn best doen om dit mogelijk te maken.

AnnuleringsGarantie

Wij geloven in de kracht van onze dienstverlening. Mocht Garantiemakelaars je niet bieden wat je ervan had verwacht, dan kun je de samenwerking op ieder moment stopzetten.

Tevredenheidsgarantie

In ons verkoopzekerplan leggen we vooraf onze afspraken vast zodat je op voorhand weet wat je kunt verwachten. Om verrassingen achteraf te voorkomen maken we duidelijke afspraken met je, over wat we gaan doen om je huis te verkopen. Bijvoorbeeld: welke middelen wil je dat we inzetten, welke verkoopprijs vragen we en op welke momenten we evalueren. Zo doen we er alles aan om ervoor te zorgen dat jij je huis met een tevreden gevoel verkoopt. Wat wij doen gaat niet om huizen maar om mensen, en die maken we graag tevreden!

In 4 fases

naar een geslaagde verkoop

Fase 1: Voorbereiding & onderzoek

Kies je voor een Garantimakelaar dan worden allereerst jouw wensen in kaart gebracht er worden duidelijke afspraken gemaakt en het verkooptraject wordt stap voor stap uitgelegd. Zo weet je wat wij voor je gaan doen. Naast transparante informatie kun je rekenen op persoonlijke begeleiding: je hebt altijd een aanspreekpunt en kunt altijd vragen stellen. Want we geloven in een makelaarWIJ. De woning worden uitvoerig geïnventariseerd in deze fase. De uitspraak “een goede voorbereiding is het halve werk” geldt zeker voor onze werkwijze. Hierbij worden, indien noodzakelijk, o.a. een kadastraal -, bodemonderzoek en bouwtechnische keuring uitgevoerd. Zo kom je, net als de koper van jouw woning, niet voor onaangename verrassingen te staan. Kortom: verwachtingen bespreken, heldere afspraken maken en een optimale inventarisatie maken van het object.

Fase 2: Presentatie & prijs

Wanneer wij jouw woning in verkoop nemen, doen wij er alles aan om deze zo goed mogelijk in de markt te zetten. Voordat jouw woning aan de markt gepresenteerd wordt, adviseert jouw Garantimakelaar je graag over de beste verkoopstrategie. De strategie wordt bepaald aan de hand van de vastgestelde vraagprijs van jouw huis. Een goede prijs is in de huidige woningmarkt essentieel. Samen stellen we vast wat een reële prijs is voor jouw woning. Daarnaast zal een goede en opvallende presentatie van jouw huis niet ontbreken. Hierdoor kun je jouw woning optimaal presenteren en de juiste kopers aantrekken. Het presentatiepakket bestaat bij ons uit de volgende onderdelen:

- Verkoopbord
- Woningstylister
- Professionele woningfoto's
- 360° foto's
- Woning video
- Professioneel ingemeten plattegrond
- Digitale plattegrond in 2D en 3D
- Aanbiedingstekst
- Verkoopbrochure
- Zoekersbestand actief benaderen
- Aanmelding op Funda
- Plaatsing op de website
- Plaatsing op diverse social media
- Plaatsing op de bekende woningportals
- Moving Digital buurtmailing
- Facebook campagne

Wanneer jouw woning met een uitstekend verzorgde presentatie en volgens een marktconforme prijs in de markt is gezet houden we je waar mogelijk zo goed mogelijk op de hoogte. Zelf kun je ook op ieder moment van de dag de statistieken van onze internetsite en Funda van jouw woning bekijken in het klantenintranet. Kortom: bepalen kopersprofiel, optimale presentatie met juiste mediamix, marktpositionering, en bereiken juiste kopers.

Fase 3: Bezichtiging & onderhandelen

Jouw Garantiemakelaar richt zich op het aantrekken van serieuze kopers en maakt bezichtigingsafspraken met hen. Bij een bezichtiging is een eerste indruk snel gevormd. Om een goede indruk te maken krijg je nuttige tips van jouw Garantiemakelaar om jouw huis zo aantrekkelijk mogelijk te tonen. Deze verkoop tips worden verder in de brochure toegelicht. Na de bezichtiging peilen we de interesse van alle bezichtigers. Wij houden je via jouw eigen digitale klantendossier hierover op de hoogte. Dankzij een gedegen vooronderzoek is precies duidelijk wat jouw huis waard is. Door een realistische kijk op de vraagprijs en een rationele benadering op de onderhandelingen weet jouw Garantiemakelaar het beste uit de onderhandelingen te halen. Vanzelfsprekend word je tijdens de onderhandelingsgesprekken op de hoogte gehouden en kiezen we samen de beste koper. Kortom: optimale bereikbaarheid, zoeken naar gekwalificeerde verkopers en afhandeling tegen de juiste prijs en voorwaarden.

Fase 4: Overdracht & na de verkoop

Als jouw woning is verkocht zorgen wij voor een correcte en vlotte afhandeling zodat de oplevering, overdracht en juridische afhandeling optimaal verlopen. Een Garantiemakelaar is pas tevreden over de verkoop als jij ook tevreden bent. Daarom staat jouw Garantiemakelaar ook na de verkoop van jouw woning voor je klaar.

Een goede service, ook na afloop, staat bij ons centraal. Wat wij doen gaat namelijk over mensen en niet over huizen. Binnen Drieman Garantiemakelaars Woerden geloven daarom wij in een makelaarWIJ – Wij zijn jouw gids, consultant, therapeut, adviseur en beste vriend tijdens alle fases van het gehele proces en doen niets liever dan jou helpen want... een woning verkopen doen we samen!



Jouw verkoopreis





Ons enthousiaste team

Stelt zich graag nog even voor!



Jeroen Uijtewaal – Eigenaar & NVM Makelaars / Taxateur o.g

Mijn hele leven woon ik al in Woerden, vroeger met mijn ouders, broer en zus en nu met mijn vrouw en 2 kinderen. Inmiddels ben ik 30 jaar werkzaam binnen het makelaars-vak en ook bij Drieman Garantiemakelaars. In 2004 heb ik Drieman Garantiemakelaars overgenomen. Door het continu vernieuwen van onze diensten zijn wij de afgelopen jaren uitgegroeid tot een belangrijke speler op de Woerdense woningmarkt. Mijn motto: "Wat wij doen gaat niet om huizen maar om mensen"



Marcel de Boer – NVM Makelaars / Taxateur o.g

Opgegroeid in Noorden, maar inmiddels woon ik al jaren met mijn vrouw en 2 zoontjes in Woerden. Al 25 jaar ben ik werkzaam bij Drieman Garantiemakelaars, ik ben enorm trots op wat wij als makelaarskantoor de afgelopen jaren hebben opgebouwd. Sta graag voor mensen klaar en wil ze dolgraag helpen om hun droomwoning te vinden. In de afgelopen jaren heb ik van alles meegemaakt in de makelaardij, niets is voor mij te gek. Veel verkopers en kopers heb ik blij mogen maken.



Joyce Verbeek – Commercieel Medewerker Binnendienst

Geboren en getogen in Wijk bij Duurstede, maar ik woon inmiddels al een tijdje met mijn kinderen in Vleuten. 5 jaar geleden heb ik besloten mijn hart te volgen en mij verder te ontwikkelen als makelaar/taxateur. Uiteraard volg ik de opleiding en verwacht deze binnenkort helemaal af te ronden! Geen dag is hetzelfde, dat maakt het werk zo leuk. Ik ben enorm trots op ons gedreven team. Samen helpen wij al onze opdrachtgevers met veel plezier en streven we naar een perfecte verkoop/aankoop.



Leny van den Oever-Morris – Commercieel Medewerker Binnendienst

Ruim 20 jaar ervaring in de makelaardij, een afgeronde makelaarsopleiding (K-RMT) en een gedegen administratieve basis geven mij de gereedschappen die ik nodig heb om mijn steentje bij te dragen aan onze dienstverlening. Na 15 jaar Drieman Nieuwkoop en Alphen a/d Rijn heb ik wat uitstapjes gemaakt naar andere bedrijven om sinds mei 2021 weer mijn draai te hebben gevonden bij Drieman Woerden. Heerlijk om (weer) te kunnen werken in een klein maar bevlogen, persoonlijk en gezellig team met oog voor de klanten!



Menno Chavanu – Marketing Manager

Sinds 2022 werkzaam bij Drieman Garantiemakelaars en daarmee de nieuwste en jongste aanwinst van het team. Ik ben een echte Woerdense en woon hier al 23 jaar met veel plezier. Met mijn ervaring binnen de makelaardij doorgegroeid als creatieve marketeer binnen deze sector. De marketingwereld verandert continu, vooral online. Als commerciële denker en doener gaat mijn hart daarvan sneller kloppen en wil ik inspelen op de kansen die hierin voorkomen!



Verkoop tips

Een eerste indruk is van groot belang en kan je maar een keer maken. Om deze reden delen we graag een aantal verkooptips die ervoor zorgen dat jouw woning optimaal gepresenteerd wordt. We begrijpen dat veel van deze tips overbodig lijken omdat je het huis immers toch gaat verkopen. Echter helpen deze tips mee in het verkopen voor de juiste prijs. Dit lijstje geeft je ideeën over wat je zelf kunt doen voordat de foto's gemaakt worden of de bezichtigingen plaatsvinden.

Bekijk je woning eens goed aan de voorkant. Heb je een voortuin? Dan worden hier de eerste stappen naar de verkoop gezet. Zorg ervoor dat deze er netjes en opgeruimd bij ligt. Dit doormiddel van bijvoorbeeld het vegen van de stoep voor je huis. Ook al het onkruid en/of dodeplanten kan je beter op voorhand verwijderen. Verwijder daarnaast alle spinnenwebben. Vergeet niet een doekje over de voordeur te halen en de ramen te wassen. Vinden de bezichtigingen laat in de middag of in de avond plaats? Zorg dan dat de buitenverlichting brandt.

De binnenkant van de woning verdient ook de nodige aandacht. Binnenkomen in een fris opgeruimd huis maakt het voor de koper makkelijk om 'door de woning heen te kijken'. Het lijkt een open deur maar gebeurt toch niet altijd: ruim alles netjes op en haal alle overbodige prullaria uit het zicht. Denk hierbij aan het verwijderen van onnodige obstakels die op de grond en/of trap staan zoals speelgoeddozen, poefjes en kussens. Door het verwijderen hiervan creëer je rust, oogt je woning ruimtelijker en kom je verzorgd en betrouwbaarder over op de potentiële koper.

Maak je huis ook goed schoon. Hierbij verdienen vooral de keuken, toiletten en badkamer extra aandacht. Afwas op het aanrecht, of een overvol aanrecht geven geen goede indruk. Vergeet ook niet de kattenbak te verschonen, de vuilnisbak te vernieuwen en de was op te ruimen. Denk daarnaast ook aan het verwijderen van dode of verwelkte bloemen en deze te vervangen voor nieuwe bloemen. Verse bloemen zorgt daarnaast ook voor een aangename frisse geur in huis. In de winter kan er gekozen worden voor warme geuren van bijvoorbeeld een geurkaars. Geen tijd of zin in schoonmaakwerk? Wellicht is het een idee om voor een paar uur een interieurverzorgster in te huren.

Verwijder ook zaken als foto's en prikborden waar persoonlijke mededelingen ontstaan. Deze kunnen kijkers afleiden. Mensen zijn geneigd hiernaar te kijken, bijvoorbeeld om te kijken of er bekenden op de foto staan. Laat de mensen echter kijken naar andere delen van de woning. Denk hierbij aan het kunnen doorkijken naar de tuin door het openen van lamellen en vitrage. Door dit optische effect lijkt de ruimte groter wat komt door de zogenoemde zichtlijnen.

Potentiële kopers kijken niet alleen binnen maar ook buiten.

Zorg voor een nette en opgeruimde tuin en/of balkon. Verwijder hier net zoals bij de voorzijde al het onkruid en/of dode platen en spinnenwebben. Vergeet niet een doekje over de achterdeur te halen en de ramen te wassen. Zorg ervoor dat eventuele schuur ook toegankelijk is. Vinden de bezichtigingen laat in de middag of in de avond plaats? Zorg dan dat de buitenverlichting brandt.

Naast de voorkant, binnenkant en tuin zijn er nog een aantal algemene zaken waarmee je rekening mee moet houden

- Gebruik zoveel mogelijk neutrale kleuren. Verf eventueel felgekleurde of donkere muren over met een lichte tint. Bijzondere kleuren kunnen potentiële kopers namelijk afschrikken. Met accessoires kan je toch kleuraccenten aanbrengen.
- Repareer eventuele kleine gebreken. Losse deurkrukken, barsten in ruiten, piepende scharnieren en loszittend behang zijn zaken die met een kleine inspanning eenvoudig te verhelpen zijn. Deze gebreken kunnen potentiële kopers namelijk afschrikken.
- Wees eerlijk over eventuele andere mankementen en probeer ze niet te verbergen. Dit voorkomt problemen achteraf.
- Zorg dat de kijkers overal bij kunnen. Sluit vooral geen ruimtes af want dit geeft kijkers de indruk dat je iets te verbergen hebt.
- Zorg ervoor dat de woning verwarmd is bij een bezichtiging in de winter.



Overige diensten

Zoals met zoveel dingen moet je weten waar je moet zoeken. Ben je op zoek naar een makelaar die de focus legt op de mensen in plaats van de huizen? Dan ben je bij Drieman Garantiemakelaars aan het juiste adres! Al ruim 30 jaar aan-/verkoop wij met veel plezier woningen in Woerden en omstreken. Hierdoor snappen wij goed waar jij behoefte aan hebt. Niet alleen tijdens het verkoopproces maar ook tijdens onze andere dienstverleningen.

Ben je opzoek naar een huis?

Kies dan voor dé aankoopmakelaar van Woerden: Drieman Garantiemakelaars. Wij begrijpen als geen ander dat een huis kopen in Woerden een behoorlijke opgave kan zijn. Zonder goede makelaar kan het nog wel eens anders uitpakken dan verwacht. Denk aan het net mislopen van jouw droomhuis door het verkeerde bod of het (onnodig) overbieden. Deze problemen kunnen voorkomen worden door het inschakelen van een aankoopmakelaar.

Echter; het aanbod van makelaars is groot en waar let je op bij het maken van jouw keuze? Natuurlijk zijn betrouwbaarheid, proactief handelen en meedenken belangrijke vereisten. Maar zou het niet fijn zijn als jouw makelaar net dat stapje extra zet? Binnen Drieman Garantiemakelaars Woerden geloven we in een makelaarWIJ – Wij zijn jouw gids, consultant, therapeut, adviseur en beste vriend tijdens het gehele proces en doen niets liever dan jou helpen want... ook aankopen kunnen we alleen samen! Wat wij doen gaat niet om huizen maar om mensen.

Wat zijn de voordelen van een aankoopmakelaar?

Een huis vinden lijkt makkelijk maar het juiste huis vinden en deze vervolgens kopen voor de juiste prijs toch een vak apart. We ons ervan bewust dat onze klanten graag gehoord en ontzorgd worden tijdens het aankoopproces. Daarom bieden we een full-service verkoopdienst aan, waarbij we je begeleiden van a tot z: van het zoeken naar een nieuwe woning tot en met de aankoop en afhandeling. Eventueel kunnen we vervolgens je huidige huis ook verkopen.

Daarnaast heeft het aankopen van een huis, met Drieman Garantiemakelaars als jouw makelaar, diverse andere voordelen en deze lichten we je graag toe:

- Drieman is een gecertificeerde NVM-makelaar in Woerden en omstreken
- Volgens de reviews het leukste kantoor van Woerden. Beoordeeld met een 9,2!
- Lokaal betrokken met een groot professioneel netwerk door 30 jaar ervaring
- Erg betrouwbaar, morgen kan je ons ook tegenkomen in de plaatselijke supermarkt!

En naast dat we jou als eerst op de hoogte brengen van het nieuwste woningaanbod, we zorgen voor een efficiënte zoektocht door mee te meegaan tijdens de bezichtigingen, we ervoor zorgen dat je sterker in je schoenen staat tijdens de onderhandeling, we ervoor zorgen dat je de juiste prijs betaalt en dat we zorgen voor een correcte en vlotte afhandeling zorgen we ook voor een prettig samenwerkingsverband en proberen we simpel gezegd aardiger voor jou te zijn dan dat je gewend bent!

Wil je meer informatie over het aankopen met Drieman Garantiemakelaars als jouw makelaar? Neem dan gerust contact met ons op. Wij van Drieman Garantiemakelaars staan voor je klaar en plannen graag een woon-/adviesgesprek met je in!

Taxaties

Naast het aan-/verkoopen van woningen, kunnen we je ook helpen met de taxatie van je woning. Een taxatierapport is bij een aanvraag voor een hypotheek één van de belangrijkste documenten. Hiervoor is een onafhankelijk advies noodzakelijk door derden. Als de makelaar/taxateur een woning taxeert, geeft hij een zo exact mogelijke indicatie van de waarde van de woning en brengt daarover een taxatierapport uit. Wij van Drieman Garantiemakelaars maken taxatierapporten die aan alle eisen voldoen: objectief en volledig aansluitend bij de geldende marktsituatie. Voor elk woonhuis. Wil je meer informatie over een taxatierapport door Drieman Garantiemakelaars? Neem dan gerust contact met ons op! Wij van Drieman Garantiemakelaars staan voor je klaar!



Contact opnemen?

Een makelaar zoeken hoeft dus niet ingewikkeld te zijn. Zoals met veel dingen moet je weten waar je moet zoeken. Bij Drieman Garantimakelaars ben je aan het juiste adres voor zowel verkoop van je woning als het aankopen van een woning! Ook voor overige diensten zoals taxaties en eventueel huren of nieuwbouw kunnen we jou van dienst zijn. Neem een kijkje op onze website, onze social media of neem direct contact met ons op voor meer informatie hoe we jou van dienst kunnen zijn.

Contact opnemen met ons kan middels onderstaande contactgegevens. Daarnaast zijn al onze gegevens bereikbaar door het scannen van onderstaande QR-code met je telefooncamera. Neem gerust contact met ons op. Wat wij doen gaat niet over huizen maar om mensen. We helpen je graag!



Adres Meulmansweg 1, 3441 AT Woerden
Tel. 0348 - 43 19 19
E-mail woerden@drieman.nl

Waarom kiezen voor Drieman Garantiemakelaars?

Ons motto: "Wat wij doen gaat niet over huizen maar om mensen"

Binnen Drieman Garantiemakelaars Woerden geloven we daarom in een makelaarWIJ – Wij zijn jou gids, consultant, therapeut, adviseur en beste vriend tijdens het gehele proces en doen niets liever dan jou helpen want... een woning aan-/verkopen doen we samen!

De positieve uitkomst van deze werkwijze is terug te zien in onze reviews.

Eerdere klanten gingen je voor en beoordeelden ons met een 9,2!



www.driemanwoerden.nl

Meulmansweg 1, 3441 AT Woerden | 0348 - 43 19 19 | woerden@drieman.nl

